

be HQE

**ENTREZ DANS
LE MOUVEMENT
DE LA PERFORMANCE
ET DE LA QUALITÉ
DE VIE**

behqe.com

HQE 
THE WAY TO PROGRESS


cerway
MORE SENSE, MORE PROGRESS



ENTREZ DANS LE MOUVEMENT DE LA PERFORMANCE ET DE LA QUALITÉ DE VIE

HQE™ EST UN MOUVEMENT GLOBAL
qui mobilise depuis plus de 20 ans
les professionnels autour des enjeux
du développement durable appliqués
aux bâtiments et aux territoires, pour
donner accès à un cadre de vie durable.



36
millions
de m² certifiés

HQE™ RASSEMBLE PLUSIEURS MILLIERS DE PROFESSIONNELS DANS LE MONDE :

Architectes, ingénieurs, promoteurs, investisseurs, usagers, consommateurs, institutions et collectivités locales.

Le mouvement les accompagne par la mise en pratique d'une double exigence :

Un savoir-faire mondialement reconnu dans la qualité environnementale.

Un savoir-être basé sur l'exigence professionnelle et la recherche du progrès.

HQE™ INNOVE AVEC DES APPROCHES SPÉCIFIQUES :

Des objectifs de performance durable qui laissent une large place à l'analyse de cycle de vie (ACV) à l'échelle des bâtiments.

La prise en compte des impacts sur la santé, le confort des individus et l'environnement intérieur.

La certification HQE™ est portée par l'opérateur Cerway dans tous les pays. (*)

(*) A l'exception de la France.

Eolis - Certifié HQE™ - Bruxelles / Belgique - CB Richard Ellis Investors. Arch. : Assar Architects.



CERWAY,
OPÉRATEUR
HQE™



Cerway est un organisme de certification, opérateur de la certification HQE™, qui accompagne les acteurs dans le monde tout au long de leurs projets, en garantissant leur haute qualité environnementale.

Cerway est générateur de progrès pour tous les professionnels concernés : concepteurs, réalisateurs et partenaires, exploitants et utilisateurs.





Aujourd'hui **230 000**
opérations certifiées HQE™

Villa Vieux Moulin - Fort de France
Certification NF Logement HQE™
AFD - Arch/Crédit : XLGD ARCHITECTURES



Via Crespi 26 - Certifié HQE™ - Milan/Italie
SRL BNP PARIBAS Immobilier
Propriété Développement SPA - Arch. Studio Valeriani



// LA CERTIFICATION HQE™

La certification HQE™ est reconnue internationalement comme la solution pour faire reconnaître la haute qualité d'un projet durable.

L'ESSENTIEL HQE™

La certification HQE™ fait reconnaître, de manière objective et crédible :

Les bonnes pratiques en matière de construction et d'exploitation durable des bâtiments.

La réalisation d'opérations d'aménagement durable de haute qualité.

LES SPÉCIFICITÉS

Une approche globale pour des opérations énergétiquement performantes et respectueuses de l'environnement, des espaces intérieurs sains et confortables.

Une technicité intégrée par des experts reconnus et quotidiennement enrichie depuis plus de 10 ans.

Une performance optimisée des opérations par une évaluation selon une méthode de nouvelle génération compatible avec les indicateurs internationaux.

Une adaptabilité à tous les pays, cultures, climats et contextes.

Une transparence et une impartialité totales, garanties par un processus de certification en « tierce partie intégrale » reconnu comme le plus élevé au monde par l'ISO.



LES BÉNÉFICES

Une démarche performante et non prescriptive : aucune solution architecturale et technique n'est imposée et l'équipe du projet fait ses propres choix afin de trouver les solutions les plus efficaces et adaptées au contexte.

Une prise en compte de la qualité de vie : elle intègre les préoccupations de bien-être des utilisateurs par la prise en compte des impacts sur la santé et le confort des individus, et sur l'environnement intérieur.

Une totale transparence et impartialité : ce processus de certification en « tierce partie intégrale » est reconnu comme le plus élevé au monde par l'ISO.

La qualité, un investissement qui profite à tous, de façon concrète et durable.

// NOS OFFRES DE CERTIFICATION



Icade Premier Haus I - Certifié HQE™ - ICADE REIM DEUTSCHLAND GMBH Allemagne - Munich
Arch. : Ganzer Hajek Unterholzner Louviaux



The Square - Certifié HQE™ en Exploitation - Luxembourg
Propriétaire IVG/ Gestionnaire Property Partners

LA CERTIFICATION HQE™

BÂTIMENTS EN CONSTRUCTION

Elle concerne les bâtiments résidentiels, commerciaux, administratifs ou de service en construction ou en rénovation et porte sur :

Le Management Environnemental du Projet.

La Performance Environnementale du Bâtiment.

+ BÉNÉFICES

- Respect de l'environnement.
- Maîtrise des consommations.
- Confort et santé.

LA CERTIFICATION HQE™

BÂTIMENTS EN EXPLOITATION

Elle met en valeur un ou plusieurs bâtiments, mais aussi l'action de l'exploitant :

L'expertise.

Les bonnes pratiques.

La stratégie de développement durable.

L'image d'acteur responsable.

+ BÉNÉFICES

- Maîtrise des charges (particulièrement les consommations d'énergie et d'eau).
- Amélioration des conditions de travail et impacts positifs sur l'activité.



Station touristique Taghazout Bay, Maroc - En cours de certification HQE™ Aménagement - Aménageur, développeur et gestionnaire de la station : SAPST

LA CERTIFICATION HQE™

AMÉNAGEMENT DURABLE DES TERRITOIRES

Un outil unique au monde qui atteste d'un aménagement durable et de la maîtrise des processus :

Pilotage, participation et évaluation.

Programmation de la conception, de la réalisation et de la rétrocession.



BÉNÉFICES

- Coopération entre pouvoirs publics locaux et aménageurs.
- S'adresse à tous les acteurs (collectivités locales, aménageurs publics ou privés).
- Adaptée à tous types d'opérations d'aménagement.
- Valorisation des savoir-faire locaux et de l'intelligence des projets.
- Pas de prérequis ou de critères de choix de conception urbains imposés aux projets.

LES OFFRES DE FORMATION ET LA RECONNAISSANCE DES PROFESSIONNELS

Les formations HQE™ s'adressent à :

Un acteur souhaitant améliorer sa connaissance de HQE™ pour mieux maîtriser et réussir son projet de certification.

Un professionnel souhaitant obtenir le statut de Référent certification HQE™ afin de valoriser son expertise auprès des acteurs qu'il accompagne.

Organisées en partenariat avec des acteurs locaux, elles permettent, au choix, de :

Découvrir HQE™ et d'en acquérir les bases.

Perfectionner sa connaissance de HQE™ et de sa mise en pratique.

Préparer l'examen pour devenir Référent certification HQE™.



Les Référents certification HQE™ sont des professionnels reconnus pour leurs capacités à maîtriser un ou plusieurs référentiels internationaux de certification HQE™ et la manière d'évaluer les projets visant la certification HQE™.

L'intervention d'un Référent certification HQE™ apporte au demandeur de la certification l'expérience et la compétence d'un professionnel et facilite le processus de certification.

Les Référents certification HQE™ ont suivi une formation et sont reconnus par Cerway après réussite à un examen.

L'intervention du Référent est facultative mais c'est un plus dans le processus de certification.

// LES OUTILS



 www.behqe.com

SUR LE SITE HQE™, UN ESPACE DOCUMENTAIRE EST MIS À DISPOSITION DES ACTEURS D'UN PROJET HQE™.

Il permet d'enregistrer une demande de certification ou d'accéder aux supports utiles de compréhension ainsi qu'aux éléments techniques de la certification et aux outils associés, comme :

- Des guides pratiques
- Des présentations à télécharger
- Des documents utiles (études, rapport, analyses...)

CONTACT

 Pour en savoir plus sur HQE™ ou initier un projet de certification HQE™, rendez-vous dès maintenant sur www.behqe.com

Pour découvrir Cerway, opérateur de la certification HQE™, rendez-vous dès maintenant sur www.cerway.com

Cerway
4, avenue du Recteur Poincaré
75016 Paris - France
Tél. + 33 (1) 40 50 28 85
Fax + 33 (1) 40 50 28 89
abouthqe@cerway.com

