



Efficacité énergétique



1^{ER} BÂTIMENT CERTIFIÉ HQE EN AFRIQUE

Le siège de BNP Paribas El Djazaïr a été livré en Septembre 2015. Il s'agit du premier bâtiment livré recevant la certification NF HQE – Bâtiments Tertiaires sur l'ensemble du continent africain.

Le passeport Bâtiment Durable délivré par Cerway (filiale internationale de Certivéa) atteint le niveau Très Bon.

Au global, avec 5 cibles au niveau Très Performant (Excellentes pratiques), 7 cibles au niveau Performant (Bonnes pratiques) et seulement 2 au niveau Base (pratiques de niveau réglementaire), ce projet dépasse largement les niveaux minimum de la certification HQE.

Après plus de 3 ans de travaux, cette certification vient récompenser le travail de tous les intervenants y compris pour Artelia qui était bien représenté.

UN CONTEXTE LOCAL QUI INCITE À RÉFLÉCHIR DIFFÉREMMENT

Certains aspects aujourd'hui bien maîtrisés sur nos chantiers HQE en Europe étaient relativement nouveaux pour l'Algérie. Pour autant, grâce à la forte implication de tous les intervenants, des solutions pertinentes ont pu être trouvées.

L'exemple le plus notable concerne la gestion des déchets de chantier. Dans les environs d'Alger, aucune filière de tri structurée n'existe pour les déchets du BTP. Pour autant, l'entreprise CFE a réussi à réduire d'environ 25% la quantité de déchets évacuée en décharge.

- Environ 10% des déchets de chantier ont été réutilisés sur site (fabrication d'établissements de travail, marche-pieds pour sécuriser le chantier, outils de manutention) ou cédés à des particuliers ou aux compagnons en favorisant une démarche d'économie circulaire : un déchet de bois ou de métal peut être une ressource pour quelqu'un qui construit sa maison par exemple
- 15% des déchets ont été recyclés (métal, bois, cartons d'emballages et papiers des bureaux)

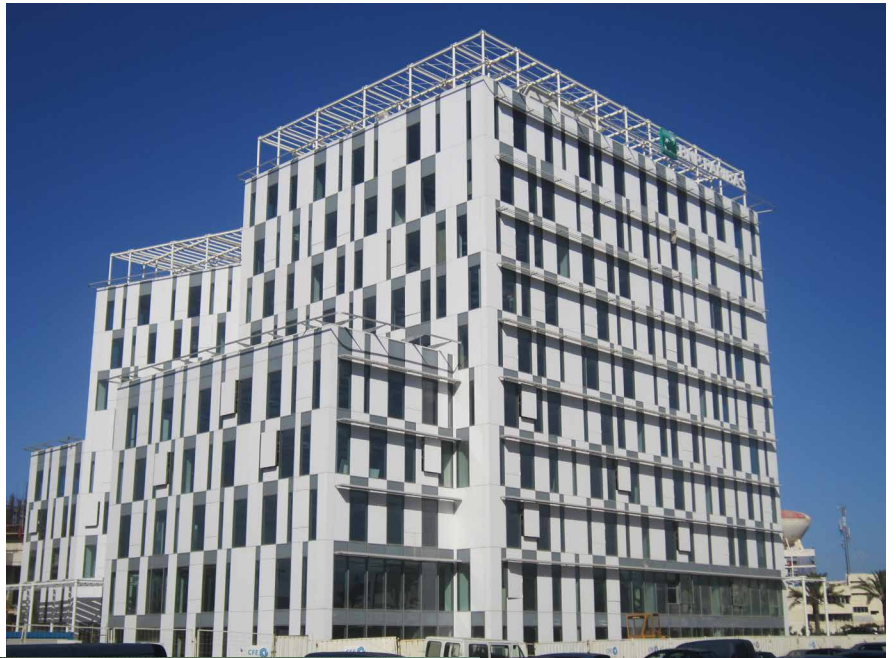
La performance énergétique du projet est aussi exemplaire. Dans un pays où l'énergie est quasiment gratuite (pays exportateur de gaz), les enjeux de performance énergétique sont relativement nouveaux et ne sont toujours pas encadrés de manière réglementaire. Dès le début de la conception, l'équipe projet a pris le parti de se baser sur les niveaux de performance français, à savoir la RT 2005 en vigueur à cette date. A la livraison, le bâtiment atteint une performance énergétique 20% meilleure qu'un bâtiment de référence.

L'ÉQUIPE PROJET ARTELIA

- Artelia International et Sogreah Algérie - AMO puis MOEx: Gabriel Elias, Stéphane Buriand, Patrick Lorenzini, Amaury Berroche, Lies Mahdi, Imane Tayeb, Imane Mezoued, Samah Zouaoui
- Artelia BI Département Bâtiments Durables - AMO HQE: Fabien Vergne

Quelques illustrations >>>

Vue de cet l'immeuble HQE livré



Mezzanine



Pour échanger avec ARTELIA : Jeremy.GASC@arteliagroup.com